

Nekilnojamo turto objektai



Patalpos nuomai Aukštaičių g. 10 , Vilnius

Objekto tipas:	Komercinės patalpos
Sandoris:	Nuoma
Kaina, €:	1.500
Bendras plotas, kv.m.:	67.6
Kambarių sk.:	1
Apskritis:	Vilniaus apskritis
Miestas:	Vilnius
Mikrorajonas/gyvenvietė:	Užupis
Gatvė:	Aukštaičių g. 10
Statybos metai:	2019
Sienos (pastatas):	Mūro

Komentarai:

DĖMESIO ! DAR galite suskubti išsinuomoti patalpas ir pradėti verslą Vilniaus senamiestyje, naujame išskirtiniame daigafunkciniame Paupio kvartale su moderniausiais inžineriniais tinklais ir architektūriniais sprendiniais, kuriuos įgyvendina ilgametis ir patikimas vystytojas.

ŽALIA. STILINGA. MODERNU. PERSPEKTYVU. Taip galėtume apibūdinti nuomojamas komercines patalpas Aukštaičių g. 10.

Įvertinant besiformuojančią respektabilių gyventojų bendruomenę ir besikuriančio solidaus verslo aplinką, naujajame kvartale bus didelis poreikis įvairiausioms paslaugoms ir plačios galimybės prekybai.

PATALPŲ APRAŠYMAS

- Didelė (67.62 m2) vienetinė erdvė su galimybe lanksčiai išsiplanuoti ir įsirengti pagal savo poreikius
- Pirmas aukštas. Kampinės patalpos su dideliais vitrininiais langais į abi puses.
- Du atskiri įėjimai
- Aukštos lubos (apie 3,5m)
- Rekuperatorius
- Natūralus vėdinimas bei natūrali šviesa
- Grindinis šildymas
- Videofonas
- Langų orientacija – pietūs – vakarai
- Kaina 1.500 (22 Eur/m2) Eur + PVM + komunal.

PASTATO APRAŠYMAS

- Mūras su kokybška fasado apdaila
- Gyvenamojo namo 1-mas aukštas
- Požeminė parkavimo aikštelė (atskirai)

VIETOS APRAŠYMAS

- Senamiestis



Otonas Tikuišis
Tel.: +370 613 94956
El. paštas: otonas@capitalline.lt
www.capitalline.lt

- Užupio Angelas – 450m
- Tymo turgelis – 350m
- Rotušė – 1km

Patogus ir greitas privažiavimas.
Pilna infrastruktūra, užbaigtas kokybiškas gerbūvis, solidi kaimynystė
ir aukštas saugumo lygis.

Maloniai kviečiu Jus apžiūrai!



Otonas Tikuišis
Tel.: +370 613 94956
El. paštas: otonas@capitalline.lt
www.capitalline.lt