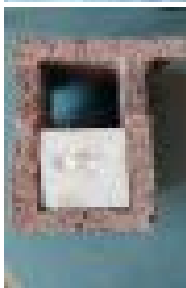
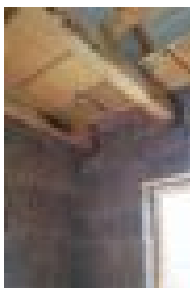


## Nekilnojamo turto objektai



## Ekologiškas namas Ramunių 1-oji g. , Vilniaus raj.

**Objekto tipas:** Namai/Kotedžai

**Sandoris:** Pardavimas

**Kaina, €:** 39.000

**Bendras plotas, kv.m.:** 127.0

**Kambarių sk.:** 4

**Apskritis:** Vilniaus apskritis

**Miestas:** Vilniaus raj.

**Mikrorajonas/gyvenvietė:** Balsiškių km.

**Gatvė:** Ramunių 1-oji g.

**Statybos metai:** 2015

**Sienos (pastatas):** Mūro

### Komentarai:

Parduodamas draugiškas aplinkai, šalia tvenkinuko, nebaigtas statyti ekologiškas gyvenamasis namas Ramunių 1-oji. g. Balsiškių km, Vilniaus raj!

### GYVENAMOJO NAMO APRAŠYMAS

- Ekologiškų Durisol blokelių namas (nedegūs, atsparūs pelėsiui, graužikams, atmosferos poveikiui ir t.t.)
- Baigtumas 56%
- Plastikiniai langai
- Du kaminai su keramikiniais įdėklais bei vidine ventilacija
- Pamatai poliniai
- Išorės apdailos nėra, papildomai šiltinti nereikia
- Bituminėmis čerpėmis dengtas stogas, neapšiltintas
- Atvira 6 a teritorija, sausas sklypas, pirkėjui bus perduotas sutvarkytas
- Sklypas besiriboja su valstybine žeme, kaimynai tik iš vienos pusės
- Akligatvyje paskutinis namas, tad bus iš ties ramu
- Geras privažiavimas

### 1 AUKŠTAS

- Svetainė kartu su virtuve ir išėjimu į terasą (kaminas židiniui)
- Numatyti 3 miegamieji kambariai, drabužinė
- San. Mazgas su langu
- Pagalbinės patalpos (katilinė, podėlis, tamburas)

### PALĖPĖ

- Galimybė įsirengti darbo/poilsio zoną, net 8 Velux stoglangiai

### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas numatytas kietu kuru
- Elektra 4kW, trifazis

### VIETOS APRAŠYMAS

- Žvirkeliu – 800m
- Tapeikių ežeras su puikiu paplūdimiu – 4.8 km
- Viešojo transporto stotelė (nr.172) – 700 m



**Kristina Karpičienė**  
Tel.: +370 640 32223  
El. paštas: kristina.v@capitalline.lt  
www.capitalline.lt

- Nemenčinės pl. – 9,3 km
- Vilniaus katedra – 21,4 km

Kviečiu pasimėgauti tyru oru bei ramybe apžiūrint šį puikų namą.



**Kristina Karpičienė**  
Tel.: +370 640 32223  
El. paštas: kristina.v@capitalline.lt  
[www.capitalline.lt](http://www.capitalline.lt)